



210315|3720126011|7

**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA
ŽUPANIJA**

OPĆINA ŠANDROVAC

**Povjerenstvo za provođenje postupka
zakupa poslovnog prostora**

KLASA: 372-01/26-01/1

URBROJ: 2103-15-04-26-7

U Šandrovcu, 05.05.2026.

**ZAPISNIK
SA PREGLEDA I OCJENE PONUDA**

koje je sastavilo Povjerenstvo za provođenje postupka zakupa poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šandrovac povodom javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora u vlasništvu općine Šandrovac –poslovnih prostora na adresi Bjelovarska 35 u Šandrovcu, održanog dana 05.05.2026. godine s početkom u 11,00 sati u vijećnici Općine Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac.

Povjerenstvo za provođenje postupka zakupa poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šandrovac, imenovano je Odlukom općinskog načelnika Općine Šandrovac KLASA: 372-01/26-01/1, URBROJ: 2103-15-03-26-2 od 22.04.2026. godine i prisutno je u sastavu:

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednica povjerenstva,
2. Miroslav Osmakčić, član,
3. Sandra Sedlanić., član.

Na ovoj sjednici osim članova povjerenstva nema prisutnih, jer je sjednica zatvorena za javnost.

Predsjednica Povjerenstva za provođenje postupka zakupa poslovnog prostora u vlasništvu Općine Šandrovac, upozнала je sve prisutne da je do krajnjeg roka za dostavu ponuda 04.05.2026. godine dostavljeno ukupno 1 ponuda redom iz Upisnika o zaprimanju ponuda kako slijedi:

Redni broj	Naziv, sjedište i adresa ponuditelja	Datum i vrijeme zaprimanja ponuda	Klasa Urbroj pod kojim je zaprimljena ponuda
1.	MREŽA obrt za proizvodnju užadi i trgovinu, OIB: 98464384267, vlasnik Tihomir Ileković Jarak 37, 43227 Šandrovac	27.04.2026. 09,00h	KLASA: 372-01/26-01/1, URBROJ: 2103-15-04-26-5

ZAKLJUČENO SA REDNIM BROJEM : 1

Zatim se prelazi na ocjenu pristigle ponude. Tablica sa utvrđivanjem sadržaja iz ponude sastavni je dio ovog zapisnika i točke.

Redni broj	Naziv, sjedište i adresa ponuditelja	Ponuda zaprimljena u zatvorenoj koverti	Ponudn mjesčni iznos zakupnine u eurima	Ponuda potpisana da/ne	Naziv i opis poslovnog prostora na koji se odnosi ponuda	Prilozi (abcdef) da/ne/np					
						a	b	c	d	e	f
1.	MREŽA obrt za proizvodnju užitki i trgovinu, OIB: 98464384267 Jarak 37, 43227 Šandrovac vlasnik Tihomir Ileković	da	77,55	da	proizvodno-skladišna zgrada površine 65m2 i nadstrešnica 76m2 izgrađena na k.č.br.1524, zk.ul.broj 1505, k.o. Šandrovac	da	da	n/p	da	da	da

Prilozi uz ponudu:

- a. ispunjen obrazac ponude (prilog 1)
- b. presliku osobne iskaznice za natjecatelja fizičku osobu, ili presliku izvoda iz obrtnog registra ne stariji od šest mjeseci od dana objave ovog natječaja;
- c. presliku izvoda iz sudskog registra, ne stariji od šest mjeseci od dana objave ovog natječaja za natjecatelja pravnu osobu;
- d. potvrdi Općine Šandrovac da nisu dužni ni po jednom osnovu, ne stariju od 30 dana od dana objave ovog natječaja;
- e. potvrdi nadležne porezne uprave da podnosiitelj zahtjeva nema nepodmirenih obveza prema državnom proračunu, osim ako je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza (uz uvjet da se fizička ili pravna osoba pridržava rokova plaćanja),
- f. izvornik ili ovjereni presliku potvrde Ministarstva obrane odnosno Ministarstva unutarnjih poslova kojom se dokazuje svojstvo osobe iz točke VI. ovog natječaja, ne starije od šest mjeseci od dana objave ovog natječaja;

Nakon što je Povjerenstvo za provođenje postupka zakupa poslovnog prostora otvorilo i ocijenilo ponudu, istoga dana donosi sljedeći

Z a k l j u č a k

Predlaže se Općinskom načelniku Općine Šandrovac donijeti Odluku da se:

MREŽA obrt za proizvodnju užadi i trgovinu, OIB: 98464384267, Jarak 37, 43227 Šandrovac, dodijeli u zakup na vrijeme od 5. godina poslovni prostor u vlasništvu Općine Šandrovac, na adresi Bjelovarska 35, 43227 Šandrovac, proizvodno-skladišna zgrada površine 65m² i nadstrešnica 76m², s obzirom da je na natječaj za zakup navedenog prostora pristigla jedna ponuda, koja ispunjava sve uvjete iz natječaja, a sadrži i mjesečnu zakupninu u iznosu od 77,55 eura odnosno 0,55 eura po m², što je 0,2 centi više od početne zakupnine po m² (članak 3. Javnog natječaja).

5. Primjedbe prisutnih na postupak ocjene ponuda, ako ih ima
Primjedbi nema.

6. Datum i sat završetka postupka ocjene ponuda
05.05.2026. godine u 11,25 h

Zapisnik je stavljen na uvid i provjeru sadržaja nazočnim što oni potpisom potvrđuju.

*Povjerenstvo za provođenje postupka
zakupa poslovnog prostora*

Potpis ovlaštenih predstavnika naručitelja

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednica povjerenstva,

2. Miroslav Osmakčić, član,

3. Sandra Sedlanić., član.



Sandra Sedlanić

