



**REPUBLIKA HRVATSKA
BIJELOVARSKO-BILOGORSKA**

Ž U P A N I J A

OPĆINA ŠANDROVAC

**Povjerenstvo za provođenje postupka
najma stana**

KLASA: 371-01/26-01/1

URBROJ: 2103-15-04-26-6

U Šandrovcu, 16.03.2026.

**Z A P I S N I K
S A O C J E N E P O N U D A**



210315|3710126011|6

Povjerenstva za provođenje postupka najma stana u vlasništvu Općine Šandrovac povodom javnog natječaja za davanje u najam stana u ulici Jarak 3 u Šandrovcu, održanog dana 16. ožujka 2026. godine s početkom u 12,46 sati u Općinskoj vijećnici Općine Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac.

Povjerenstvo za provođenje postupka najma stana u vlasništvu Općine Šandrovac, imenovano je Odlukom općinskog načelnika Općine Šandrovac KLASA: 371-01/26-01/1, URBROJ: 2103-15-03-26-1 od 30.01.2026. godine i prisutno je u sastavu:

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednica povjerenstva,
2. Miroslav Osmakčić, član,
3. Sandra Sedlanić, član,
4. Dajana Perhot, član,
5. Tomislav Halapa, član.

Na ovoj sjednici osim članova povjerenstva nema prisutnih, jer je sjednica zatvorena za javnost.

Predsjednica Povjerenstva za provođenje postupka najma stana, upozнала je sve prisutne da je do krajnjeg roka za dostavu ponuda od 05. do 13. ožujka 2026. godine dostavljena ukupno 1 ponuda redom iz Upisnika o zaprimanju ponuda kako slijedi:

Redni broj	Naziv, sjedište i adresa ponuditelja	Datum i vrijeme zaprimanja Ponuda	Klasa Urbroj Pod kojim je zaprimljena ponuda
1.	MARINA RENIĆ, Ulica Vinogradska 30, 43227 Šandrovac, OIB: 55035023121	09.03.2026. 08,45h	KLASA: 371-01/26-01/1 URBROJ: 2103-15-03-26-4 od 09.03.2026.
ZAKLJUČENO SA REDNIM BROJEM : 1			

Zatim se prelazi na ocjenu pristigle ponude. Tablica sa utvrđivanjem sadržaja iz ponude sastavni je dio ovog zapisnika i točke.

Redni broj	Naziv, sjedište i adresa ponuditelja	Ponuda zaprimljena u zatvorenoj koverti	Ponuđen mjesečni iznos najamnine u eurima	Ponuda potpisana da/ne	Naziv i opis poslovnog prostora na koji se odnosi ponuda	Prilozi (1-5) da/ne				
1.	MARINA RENIĆ, Ulica Vinogradska 30, 43227 Šandrovac, OIB: 55035023121	da	153,00	da	stan u ulici Jarak 3 u Šandrovcu, ulaz 3, na I katu, ukupne površine 49,08 m2, a sastoji se od jedne sobe, kuhinje, kupaoalice sa WC-om i predvorja, sve na k.č.br. 1470/24, k.o. Šandrovac	1	2	3	4	5
						da	da	da	da	da

Prilozi uz ponudu:

1. ispunjen ponudbeni list (PRILOG 1),
2. preslik osobne iskaznice za fizičku osobu,
3. potvrdu porezne uprave o stanju duga, ne stariju od 30 dana do dana objave najavečaja. (napomena :ponuditelj ne smije imati poreznog duga),
4. potvrdu Općine Šandrovac kao dokaz da ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih obveza po svim osnovama, do dana zaključenja javnog najavečaja, prema Općini Šandrovac,
5. potpisanu izjavu o suglasnosti za obradu osobnih podataka.

Nakon što je Povjerenstvo za provođenje postupka najma stana otvorilo i ocijenilo ponudu, istoga dana donosi sljedeći

Z a k l j u č a k

Predlaže se Općinskom načelniku Općine Šandrovac donijeti Odluku da se:

MARINI RENIĆ, Ulica Vinogradska 30, 43227 Šandrovac, OIB: 55035023121, dodijeli na određeno vrijeme 3. godine u najam stan u ulici Jarak 3 u Šandrovcu, ulaz 3, na I katu, ukupne površine 49,08 m², a sastoji se od jedne sobe, kuhinje, kupaoznice sa WC-om i predvorja, sve na k.č.br. 1470/24, k.o. Šandrovac, vlasništvo općine Šandrovac
s obzirom da je na javni poziv pristigla jedna ponuda, koja ispunjava sve uvjete iz natječaja, a sadrži i najamninu višu od početne od 100,00 EUR u iznosu od 153,00 EUR odnosno 3,12 eura po m².

5. Primjedbe prisutnih na postupak ocjene ponuda, ako ih ima
Primjedbi nema.

6. Datum i sat završetka postupka ocjene ponuda
16.03.2026. godine u 13,15 h

Zapisnik je stavljen na uvid i provjeru sadržaja nazočnim što oni potpisom potvrđuju.

Povjerenstvo za provođenje postupka najma stana

Potpis ovlaštenih predstavnika naručitelja

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednica povjerenstva,
2. Miroslav Osmakčić, član,
3. Sandra Sedlanić, član,
4. Dajana Perhot, član,
5. Tomislav Halapa, član.

