



**REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA ŠANDROVAC**

**Povjerenstvo za provođenje postupka
prodaje nekretnina u vlasništvu
Općine Šandrovac**



210315|94001250110|5

**KLASA: 940-01/25-01/10
URBROJ:2103-15-25-5
U Šandrovcu, 24.11.2025.**

**Z A P I S N I K
SA JAVNOG OTVARANJA PONUDA**

koje je sastavilo Povjerenstvo za provođenje postupka prodaje nekretnina u vlasništvu Općine Šandrovac sa javnog otvaranja ponuda povodom Javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Šandrovac u ulici Lasovac 161, općina Šandrovac (KLASA: 940-01/25-01/10, URBROJ:2103-15-03-25-3 od 28.10.2025.) koji je objavljen dana 6.11.2025. godine u 043 Bjelovarsko-bilogorski vjesnik.

Početak rada Povjerenstva 24.11.2025. godine u 08,45h u vijećnici Općine Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac.

Povjerenstvo je prisutno u sastavu:

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednik
2. Sandra Sedlanić, član,
3. Miroslav Osmakčić, član.
4. Dajana Perhot, član
5. Danijel Bedeković, član

imenovano Odlukom o imenovanju Povjerenstva za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Šandrovac (KLASA: 940-01/25-01/10, URBROJ:2103-15-03-25-2 od 28.10.2025).

Predmet prodaje su nekretnine u vlasništvu Općine Šandrovac upisane u:

-zk.ul.br. 1408 k.o. Lasovac kao k.č.br. 106, ograda površine 14775m² (put površine 360m², voćnjak površine 1079m², livada površine 899m², oranica površine 12437m²), k.č.br. 75/5 vel. livade livada površine 3075m², k.č.br. 116/2 kod livade ukupne površine 6815m² vinograd površine 539 m² i oranica površine 6276m², sve ukupno površine 24665m², zatim

-zk ul.br.343, k.o. Lasovac k.č.br 90 livada šikare površine 66 čhv, k.č.br. 94, livada ograda površine 100 čhv i k.č.br. 95, livada ograda površine 894 m², sve ukupno površine 1060 čhv. na adresi Lasovac 161, Lasovac, 43227 Šandrovac.

Obavijest o javnom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Šandrovac objavljena je u "043 Bjelovarsko-bilogorski vjesnik" od 6. studenog 2025., a cijeli tekst natječaja na web stranici općine Šandrovac www.sandrovac.hr.

Otvaranje ponuda je javno. Ostale javnosti nema.

Povjerenstvo utvrđuje da do krajnjeg roka za dostavu ponuda, koji je trajao od 06.11. do 21.11. 2025. odnosno 15 dana od dana objave obavijesti o natječaju u javnom tisku, primljena 1. ponuda.

Ponude se otvaraju redom kako su pristigle i upisane su u upisnik. Ponude se upisuju u Zapisnik redom kojim su otvorene:

Naziv, sjedište i adresa ponuditelja	Datum i vrijeme zaprimanja ponude	Cijena ponude u eurima	Ponuda potpisana da/ne	Od koliko dijelova se sastoji ponuda
MIHAEL BUGARINOVIĆ Lasovac 139, Lasovac, Šandrovac OIB:62880775566	17.11.2025. u 12,52h	25.151,99	da	Od jednog dijela

Stavljanje ponudbenih listova na uvid prisutnima

Nakon čitanja podataka o nazivu, sjedište i adresa ponuditelja, ponuđenoj cijeni i ukupnoj cijeni pojedine ponude ponudbeni list svake ponude stavljen je na uvid svima prisutnima. Zapisnik je stavljen na uvid i provjeru sadržaja nazočnim što oni potpisom potvrđuju.

Primjedbe prisutnih ovlaštenih predstavnika naručitelja na postupak otvaranja ponuda, ako ih ima Primjedbi nema.

Podatak o roku za izjavljivanje žalbe na postupak otvaranja ponuda

Žalba na postupak otvaranja ponuda ne izjavljuje se sukladno Pravilniku.

Datum i sat završetka postupka otvaranja ponuda 24.11.2025. godine u 09,00h

**Povjerenstvo za provođenje postupka prodaje nekretnina
u vlasništvu Općine Šandrovac**

1. Ivana Fočić, dipl.iur, predsjednik

2. Sandra Sedlanić, član,

3. Miroslav Osmakčić, član.

4. Dajana Perhot, član

5. Danijel Bedeković, član