



OPĆINSKI GLASNIK

Službeno glasilo Općine Šandrovac

Izlazi prema potrebi

Šandrovac, 30.10.2023.

GODINA 2023.
BROJ 7

Općinski glasnik općine Šandrovac broj 7/2023.

SADRŽAJ

ODLUKE OPĆINSKOG VIJEĆA OPĆINE ŠANDROVAC

1. I. izmjene i dopune Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu
2. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Šandrovac (bivša tvornica Metalprodukt d.d.),
3. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš (ošasna ostavina iza pok. Sejad Vejzović),
4. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (Vinogradska 72, Šandrovac),
5. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac,
6. Odluka o I. izmjenama i dopunama Odluke o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Šandrovac,
7. Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine,
8. Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije na području Općine Šandrovac
9. provedbenog plana unaprjeđenja zaštite od požara na području Općine Šandrovac za 2023. godinu
10. Plan zaštite od požara na području Općine Šandrovac

Na temelju članka 48. stavak 1. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i odredbi članka 34. točka 4. Statuta Općine Šandrovac ("Općinski glasnik općine Šandrovac" broj 01/2021, 06/2021), Općinsko vijeće Općine Šandrovac na prijedlog općinskog načelnika Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine donosi

I. izmjene i dopune
Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i
plana investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu

Članak 1.

U Godišnjem planu upravljanja i raspolaganja nekretninama Općine Šandrovac i planu investicija Općine Šandrovac za 2023. godinu (KLASA: 940-01/22-01/4, URBROJ: 2103-15-01-22-1 od 16.12.2022. – dalje: Plan) članak 3. mijenja se i glasi:

„Članak 3.

U 2023. godini, objavit će se nakon procjene nekretnina i službene potvrde procjemenog elaborata javni natječaji radi prodaje:

1. ošasne ostavine iza pok. Rolf Bernard Kronmullera, k.č.br. 596/1, zk.ul.br. 1539, k.o. Šandrovac,
2. ošasne ostavine iza pokojnog Amić Slavko, Kašljavac 41/a i to k.č.br. 261/3 oranica i vinogradi stari brijeg površine 211 čhv i kčbr 262/2/C livada površine 144 čhv,
3. ošasne ostavine iza pokojne Irme Žugec djevojački Belovari iz Zagreba, Baštijanova 41, i to k.č.br. 724/1, vinograd Lasovac brdo površine 293 čhv i k.č.br. 725/1, šuma Laosvac brdo površine 244 čhv, zk.ul.br. 164, k.o. Pupilica,
4. ošasne ostavine iza pok. Kovač Marijana upisane u zk.ul.br. 759, k.o.Lasovac, i to k.č.br. 70/2 kuća i dvorište sa 363 m²,
5. ošasne ostavine iza pok. Ivana Raca iz Bjelovara, upisane u zk.ul.br. 70, 71, 72,73, 74 k.o.Pupilica, u zk.ul.br. 274 i 573, k.o. Pupilica i u zk.ul.br. 719, k.o. Šandrovac,
6. lovačke kuće upisane u zk. ul. br. 290, k.o. Ravneš, i to k.č.br. 412/18 zgrada za povremeni boravak br.108 (spremište za lovce površine 16 čhv), dvorište površine 301 čhv i oranica površine 204 čhv, sve ukupne površine 521 čhv i k.č.br. 412/19 oranica površine 505 čhv,
7. k.č.br. 1873/25, k.o. Šandrovac, oranica doline površine 800 čhv,
8. ošasne ostavine iza pokojnog Zlatka Đipalo, Doljani 11, 43227 Šandrovac, nekretnina upisanih u zk.ul.br. 214, 215, 1432 k.o. Šandrovac,
9. ošasne ostavine iza pokojne Marije Zlate Lončarić iz Jasenika, Jasenik 41, nekretnina upisanih u zk.ul.br. 669, 677, 1066, 1377, 1420 k.o. Šandrovac.
10. k.č.br. 1350/2 k.o. Šandrovac livada ograda površine 229 čhv, u ½ suvlasničkog dijela nekretnine i k.č.br. 1352/4 k.o. Šandrovac livada ograda površine 345 čhv, u ½ suvlasničkog dijela nekretnine,
11. ošasne ostavine iza pok. Antuna Filipana, Bjelovarska 24, Šandrovac, nekretnina upisanih u zk.ul.br. 145, 332, 333, 370, k.o. Šandrovac.
12. katastarskih čestica unutar Poslovne zone Bjelovarska, Bjelovarska 35, 43227 Šandrovac upisanih u zk.ul.broj 1505,k.o. Šandrovac i to:
k.č.br. 1524/2, zgrade i dvor u ulici Bjelovarska površine 10745 m², u naravi upravna zgrada sa radionicom bruto površine 786,24m²,
proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.157,79 m²,

proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.489,69 m² i
skladišna zgrada bruto površine 654,64 m²,
i k.č.br 1527 u naravi livada površine 1 jutro 169 čhv.“

Članak 2.

U ostalom dijelu Plan iz članka 1. ostaje nepromijenjen.

Članak 3.

Ove izmjene i dopune Plana stupaju na snagu danom donošenja a objavit će se u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 940-01/23-01/3

URBROJ: 2103-15-03-23-1

Šandrovac, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik općinskog vijeća

Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 127/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), članka 34. točka 9. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 01/2021, 06/2021) na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine Općinsko vijeće općine Šandrovac donosi

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u Poslovnoj zoni „Bjelovarska“

Članak 1.

Predmet ovog javnog natječaja je prodaja nekretnina u Poslovnoj zoni „Bjelovarska“ u Šandrovcu, vlasništvo općine Šandrovac, upisanog u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru u k.o. Šandrovac, zk.ul.br.1505, i to k.č.br. 1524/2, zgrade i dvor u ulici Bjelovarska površine 10745 m², u naravi

upravna zgrada sa radionicom bruto površine 786,24m²,
proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.157,79 m²,
proizvodno skladišna zgrada bruto površine 1.489,69 m² i
skladišna zgrada bruto površine 654,64 m²,
i k.č.br 1527 u naravi livada površine 1 jutro 169 čhv.

sve na adresi Bjelovarska 35, 43227 Šandrovac, u svrhu obavljanja proizvodno, uslužnih i skladišnih djelatnosti.

Prodaja se obavlja načinom "viđeno-kupljeno" što isključuje bilo kakve naknadne prigovore.

Nekretnina koje su predmet prodaje nalaze se u građevinskom području općine Šandrovac, gospodarske namjene (proizvodno-pretežno industrijska namjena) i ima dostupnu energetska (plin, struja), prometnu (županijska cesta 2232), komunalnu (voda) i komunikacijsku infrastrukturu.

Smještaj i izgled nekretnina koje su predmet prodaje, prikazan je u Procjemenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina broj 058-2023 iz rujna 2023. godine, koji je izradio Mario Turković, dipl.info. stalni sudski procjenitelj za procjene nekretnina, koji svi zainteresirani kupci mogu dobiti na uvid u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Šandrovac, Bjelovarska 6 u Šandrovcu, od ponedjeljka do petka, u vremenu od 8,00-14,00 sati.

U skladu sa člankom 23. Zakona o gradnji („Narodne Novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19), energetska certifikat zgrade nije rađen s obzirom da se radi o nekretninama koje su u naravi industrijska postrojenja i/ili radionice.

Članak 2.

Početna cijena nekretnina koje su predmet ovog natječaja iznosi 199.000,00 eura (slovima:stodevedesetidevettisućaeurainulacenti) odnosno 96,52 eura po m².

Kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i troškove procjene nekretnine 1.200,00 eura (slovima:tisućudvjestoeurainulacenti).

Članak 3.

Prodaja nekretnina provest će se javnim prikupljanjem pisanih ponuda.

Ponuditelji na javnom natječaju mogu biti svi punoljetni državljani RH i pravne osobe registrirane u RH, a strane osobe (fizičke i pravne) ukoliko ispunjavaju zakonom predviđene uvjete za stjecanje prava vlasništva nekretnina u RH.

Za raspisivanje i provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina u Poslovnoj zoni „Bjelovarska“ ovlašćuje se općinski načelnik općine Šandrovac

Općinski načelnik općine Šandrovac posebnom odlukom imenovati će stručno povjerenstvo za provođenje javnog natječaja iz prethodnog stavka sastavljeno od 5. članova.

Članak 4.

Ponuda mora sadržavati:

a. Naziv, adresu, OIB i osnovne podatke o Ponuditelju, kratki opis dosadašnjeg poslovanja, ostvareni ukupni prihod, broj zaposlenih, razloge ulaska u poslovnu zonu i djelatnost koju namjerava obavljati u Zoni

b. planirani broj novozaposlenih radnika, planirana ulaganja i izvore financiranja sa istaknutim udjelom vlastitih ulaganja.

c. Ponuditelj je obavezan dostaviti osnovne podatke:

1. ispravu o upisu u sudski registar (trgovački, strukovni, obrtnički ili drugi registar)

2. potvrdu porezne uprave o stanju duga, ne stariju od 30 dana do dana objave natječaja. Ponuditelj ne smije imati poreznog duga,

3. obrazac BON 2 ili SOL 2 za glavni račun, račun ne smije biti blokiran više od 30 dana u prethodnih šest mjeseci do dana objave natječaja,

4. dokaz da nema nepodmirenih dugovanja prema Općini Šandrovac,
5. financijsko izvješće za prethodnu godinu,
6. izjavu da je Ponuditelj upoznat sa stanjem i opremljenošću nekretnine,
7. izjavu kojom se obvezuje da će sa izgradnjom poslovnog objekta i poslovanjem započeti u roku utvrđenom natječajem,
8. izjavu da je upoznat sa uvjetima natječaja i da ih prihvaća,
9. dokaz o uplaćenju jamčevine u visini 10% od početne vrijednosti nekretnine na žiro račun općine Šandrovac IBAN: HR3224020061856400002, model HR68, poziv na broj 7757-OIB,
10. broj žiro- računa radi povrata jamčevine ukoliko Ponuditelj ne uspije u natječaju.

Ponuda mora biti numerirana i uvezena u cjelinu.

Jamčevina Ponuditelja koji uspije na natječaju uračunat će se u ukupnu kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima uplaćeni iznos se vraća, najkasnije u roku od 15 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluke o poništenju Javnog natječaja.

Natjecatelj koji odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Ukoliko najpovoljniji Ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a prednost u natječaju ima ponuda slijedećeg najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 5.

Ponude sa traženim dokazima podnose se u roku od 15 dana od dana objave javnog poziva u javnom glasilu na adresu Općina Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, u zatvorenoj omotnici s napomenom „PONUDA NA JAVNI NATJEČAJ ZONA BJELOVARSKA“.

Ponude se predaju osobno na urudžbeni zapisnik u pisarnicu Jedinog upravnog odjela Općine Šandrovac ili poštom preporučenom pošiljkom.

Danom predaje prijave smatra se dan predaje prijave na urudžbeni zapisnik u pisarnicu Jedinog upravnog odjela Općine Šandrovac odnosno dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Članak 6.

Otvaranje ponuda je javno.

Javno otvaranje ponuda provest će Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama Općine Šandrovac **dana 21. studenog 2023.g. u 9,00 sati u vijećnici Općine Šandrovac, na adresi Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac.**

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama Općine Šandrovac utvrđuje pravovremenost, potpunost zahtjeva, i udovoljavanje općih kriterija iz ove Odluke.

Kriteriji za odabir najpovoljnijih ponuda su:

1. broj novozaposlenih,
2. proizvodna djelatnost,
3. brzina realizacije projekta,
4. program planiranih ulaganja,
5. najviša ponuđena cijena.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu za nekretnine iz članka 1. ove Odluke, uz uvjet da ispunjava i sve druge uvjete javnog natječaja.

Nepotpuni zahtjevi kao i zahtjevi podneseni izvan roka propisanog Javnim pozivom neće se razmatrati.

Članak 7.

Nakon provjere predane dokumentacije, Povjerenstvo izrađuje prijedlog Odluke o odabiru i prodaji parcela.

Nakon provedenog javnog natječaja, Odluku o odabiru i prodaji nekretnina najpovoljnijem ponuditelju donijet će Općinsko vijeće Općine Šandrovac u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda i o odluci će obavijestiti sve ponuditelje.

Odluka o odabiru i prodaji nekretnina objavit će se u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“ i na web stranici Općine Šandrovac.

Članak 8.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu isplatiti u cijelosti prije potpisivanja ugovora o kupoprodaji, u roku od 60 dana od konačnosti Odluke o odabiru i prodaji, u protivnom smatrat će se da je odustao od ponude.

Ponuditelj koji je odustao od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 9.

Općina Šandrovac, zastupana po općinskom načelniku, s najpovoljnijim ponuditeljem će sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina.

Ugovor o kupoprodaji nekretnine mora biti sastavljen u pisanom obliku, u formi javnobilježničkog akta (solemniziran),

Porez na promet nekretnina plaća kupac. Kupac snosi troškove prijenosa i uknjižbe nekretnina.

Članak 10.

Najpovoljniji ponuditelj koji s Općinom Šandrovac sklopi ugovor o kupoprodaji nekretnina ima pravo na oslobođenje od plaćanja komunalne naknade sukladno članku 11. stavku 1. Odluke o komunalnoj naknadi („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 02/2019, 08/2019) i na umanjenje iznosa komunalnog doprinosa sukladno članku 13. stavku 3. Odluke o komunalnom doprinosu („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 02/2019).

Članak 11.

Ugovorom o kupoprodaji će u korist Općine Šandrovac biti ugovoreni slijedeći instrumenti osiguranja:

1. Ugovorom o kupoprodaji kupac će se obvezati da će proizvodnju i djelatnost na nekretninama iz članka 1. organizirati i provoditi bez bilo kakvih štetnih emisija i prekomjerne buke, u protivnom ugovara se naknada za štetu u iznosu od 10% od uplaćene kupoprodajne cijene.

2. Kupac nekretnine u Poslovnoj zoni „Bjelovarska“ dužan je započeti obavljati gospodarsku djelatnost predviđenu ponudom za kupnju nekretnine najkasnije u roku od 5 (pet) godina od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

Ako poduzetnik ne ispuni svoje obveze u pogledu početka obavljanja registrirane djelatnosti, ugovara se u korist općine Šandrovac pravo nazadkupa u trajanju od 5 (pet) godina od dana

sklapanja kupoprodajnog ugovora, s tim da Općina Šandrovac ima pravo po prestanku ugovora zbog neispunjenja obveze kupca, kupiti nekretninu natrag po cijeni po kojoj je i prodana bez zakonskih zatezних kamata.

3. Ugovor o kupoprodaji sklapa se u formi javnobilježničkog akta (solemniziran), s ovlaštenjem Općine Šandrovac da temeljem tog ugovora Općina Šandrovac može provesti postupak ovrhe radi eventualne predaje nekretnine koja je predmet prodaje u posjed Općini Šandrovac u slučaju da se realizira pravo nazadkupa, odnosno postupak ovrhe radi naknade štete po svim računima kupca kada je to pravo ostvareno u korist općine Šandrovac.

4. Općina Šandrovac zadržava pravo prvokupa kupljene nekretnine za slučaj njezina otuđenja od strane svagdašnjeg vlasnika.

Članak 12.

Općina Šandrovac zadržava pravo odustati od prodaje nekretnina koje su predmet ovog natječaja kao i ne izabrati najpovoljnijeg ponuditelja bez navedenih razloga.

Općina Šandrovac zadržava pravo poništenja javnog natječaja.

Članak 13.

Ponude sa dokazima o ispunjavanju uvjeta neće se vraćati podnositeljima.

Sve dodatne informacije zainteresirani mogu dobiti u Jedinственном upravnom odjelu općine Šandrovac, telefon: 043/874-128.

Javni natječaj je objavljen na službenoj web stranici Općine Šandrovac (www.sandrovac.hr), a obavijest o natječaju u „043 Bjelovarsko-bilogorski vjesnik“.

KLASA: 940-01/23-01/4

URBROJ: 2103-15-03-23-1

Šandrovac, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik vijeća

Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 35. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 34. stavka 1. točke 9. Statuta Općine Šandrovac ("Općinski glasnik Općine Šandrovac" broj 1/2021, 06/2021) Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac u k.o. Ravneš

Članak 1.

Ovom Odlukom raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac, upisane u zk.ul.br. 747, k.o. Ravneš, koji se sastoji od:

k.č.br. 427/1/A/DIO (DIO 427/5) vinograd Gredelj površine 106 čhv,

k.č.br. 427/2 vinograd i oranica Gredelj površine 586 čhv.

stečene ošasnom ostavinom iza pok. Vejzović Sejad, OIB:68569835581.

Početna cijena za nekretnine iz stavka 1. procjenjena je po ovlaštenom sudskom vještaku Saši Križu, dipl.ing.arh. iz Bjelovara, elaborat broj 09/2023. iz rujna 2023. godine,, na 570,00 eura (slovima:petstosedamdeseturainulacenti).

Kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i troškove procjene nekretnine 370,00 eura (slovima:tristosedamdeseturainulacenti).

Prodaja se obavlja načinom "viđeno-kupljeno" što isključuje bilo kakve naknadne prigovore.

Članak 2.

Javni natječaj provest će se javnim prikupljanjem ponuda.

Obavijest o Javnom natječaju objaviti će se u lokalnom glasilu (u skraćenom obliku), na internetskim stranicama Općine Šandrovac i oglasnim pločama Općine Šandrovac.

Članak 3.

Ponuditelji na javnom natječaju mogu biti svi punoljetni državljani RH i pravne osobe registrirane u RH, a strane osobe (fizičke i pravne) ukoliko ispunjavaju zakonom predviđene uvjete za stjecanje prava vlasništva nekretnina u RH.

Članak 4.

Ponuda mora sadržavati:

11. ispunjen ponudbeni list,

12. preslik osobne iskaznice za fizičku osobu odnosno preslik rješenja o upisu u odgovarajući registar (trgovački, strukovni, obrtnički ili drugi registar),

13. potvrdu porezne uprave o stanju duga, ne stariju od 15 dana do dana objave natječaja. (napomena :ponuditelj ne smije imati poreznog duga),

14. potvrdu Općine Šandrovac kao dokaz da ponuditelj nema nepodmirenih dospjelih obveza po svim osnovama, do dana zaključenja javnog natječaja, prema Općini Šandrovac,

15. dokaz o uplaćenju jamčevini u visini 10% od početne vrijednosti nekretnina na žiro račun općine Šandrovac IBAN: HR3224020061856400002, model HR68, poziv na broj 7706-OIB,

16. Broj žiro ili tekućeg računa radi povrata jamčevine ukoliko Ponuditelj ne uspije u natječaju ili u slučaju poništenja javnog natječaja.

Pisana ponuda iskazuje u eurima i kunama po fiksnom tečaju konverzije koji je utvrdilo Vijeće EU (1 EUR = 7,53450 HRK).

Članak 5.

Jamčevina Ponuditelja koji uspije na natječaju uračunat će se u ukupnu kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima uplaćeni iznos se vraća, najkasnije u roku od 15 dana od dana konačnosti odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja ili odluke o poništenju Javnog natječaja.

Ukoliko najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude gubi pravo na povrat jamčevine.

Članak 6.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena.

Najpovoljnijim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu, pod uvjetom da ispunjava i ostale uvjete natječaja.

Ukoliko najpovoljniji Ponuditelj odustane od ponude i sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine, a prednost u natječaju ima ponuda slijedećeg najpovoljnijeg ponuđača.

Članak 7.

Ponude sa traženim dokazima podnose se u roku od 15 dana od dana objave javnog poziva u javnom glasilu na adresu **Općina Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac**, u zatvorenoj omotnici s napomenom „**PONUĐA ZA KUPNJU NEKRETNINA**“.

Ponude se predaju osobno na urudžbeni zapisnik u pisarnicu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šandrovac ili poštom preporučenom pošiljkom.

Danom predaje prijave smatra se dan predaje prijave na urudžbeni zapisnik u pisarnicu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Šandrovac odnosno dana predaje preporučene pošiljke pošti.

Članak 8.

Otvaranje ponuda je javno. Javno otvaranje ponuda provest će Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama Općine Šandrovac od pet članova.

Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama Općine Šandrovac utvrđuje pravovremenost, potpunost zahtjeva, i udovoljavanje općih kriterija iz ove Odluke.

Kriterij za odabir najpovoljnije ponude je najviša ponuđena cijena.

Nepotpune ili neuredne ponude kao i ponude podnesene izvan roka, ili na drugi način protivne uvjetima iz natječaja propisanog Javnim pozivom, neće se razmatrati.

Članak 9.

Nakon provjere predane dokumentacije, Povjerenstvo izrađuje prijedlog Odluke o odabiru ponuditelja.

Nakon provedenog javnog natječaja, Odluku o odabiru i prodaji najpovoljnijem ponuditelju donijet će Općinsko vijeće Općine Šandrovac u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

O Odluci Općinskog vijeća općine Šandrovac iz prethodnog stavka obavijestiti će se svi ponuditelji.

Članak 10.

Općina Šandrovac, zastupana po općinskom načelniku, s najpovoljnijim ponuditeljem će sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu isplatiti prema uvjetima i rokovima plaćanja koji će se propisati Odlukom Općinskog vijeća Općine Šandrovac o odabiru najpovoljnijeg ponuđača i ugovorom o kupoprodaji.

Članak 11.

Kupac snosi sve troškove i izdatke vezane uz sklapanje Ugovora o kupoprodaji nekretnine, kao i troškove zemljišnoknjižne i katastarske provedbe na ime kupca.

Porez na promet nekretnina plaća kupac.

Članak 12.

Općina Šandrovac zadržava pravo odustati od prodaje nekretnina koje su predmet ovog natječaja kao i ne izabрати najpovoljnijeg ponuditelja bez navođenja razloga.

Općina Šandrovac zadržava pravo poništenja javnog natječaja bez posebnog obrazloženja.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 940-01/23-01/5

URBROJ: 2103-15-03-23-1

Šandrovac, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik vijeća

Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 35. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” br. 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 34. stavka 1. točke 9. Statuta Općine Šandrovac (“Općinski glasnik Općine Šandrovac” broj 1/2021, 06/2021), uz primjenu članka 19. Odluke o uvjetima, načinu i postupcima gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Šandrovac (“Općinski glasnik Općine Šandrovac” broj 2/2015), Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o I. izmjenama i dopunama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac

Članak 1.

U Odluci o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac (KLASA: 940-01/23-01/2, URBROJ:2103-15-01-23-1 od 24.08.2023. – u daljnjem tekstu: Odluka) članak 1. mijenja se i glasi:

„Članak 1.

Ovom Odlukom raspisuje se javni natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu općine Šandrovac i to k.č.br. 596/1, kuća za odmor, dvorište i livada površine 711 čhv, zk.ul.br. 1539, k.o. Šandrovac, na adresi Vinogradska 72, 43227 Šandrovac (ošasna ostavina iza pok. Rolf Bernard Kronmullera) za početnu cijenu od 6.080,00 eura.

Prodaja se obavlja načinom “viđeno-kupljeno” što isključuje bilo kakve naknadne prigovore.

Kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti i troškove procjene nekretnine 400,00 eura kao i troškove izrade energetskog certifikata 200,00 eura.

Članak 2.

U ostalom dijelu odluka iz članka 1. ostaje ne promijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 940-01/23-01/6

URBROJ: 2103-15-03-23-1

Šandrovac, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik vijeća

Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 31. stavka 22. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/2018, 115/2018, 98/2019, 57/2022), a u svezi odredbi Pravilnika o provođenju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta i zakup za ribnjake u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 104/2022) te članka 34. točke 13. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 01/2021, 06/2021) Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

O I. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA ZAKUP POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE ŠANDROVAC

Članak 1.

U Odluci o imenovanju Povjerenstva za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Šandrovac (KLASA: 945-01/22-01/3, URBROJ:2103-15-01-22-1 od 16.12.2022. – u daljnjem tekstu: Odluka), na prijedlog Bjelovarsko-bilogorske županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, KLASA:320-02/22-01/38, URBROJ: 2103-20/1-23-5 od 05.10.2023. godine, u članku 2. mijenja se predstavnik Bjelovarsko-bilogorske županije (umjesto Tajane Glogovšek, mag.ing.agr.) i član Povjerenstva pod 4. ispred Općinskog vijeća Općine Šandrovac, tako da sada članak 2. Odluke glasi:

„Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

1. Augustin Dušek, mag.ing.geod. et geoinf. predstavnik geodetske struke,
2. Damir Kolar, mag.ing.agr., predstavnik agronomske struke,
3. Ivana Fočić, dipl.iur., predstavnik pravne struke,
4. Igor Škudar, vijećnik Općinskog vijeća Općine Šandrovac,
5. Damir Husnjak, vijećnik Općinskog vijeća Općine Šandrovac,
6. Marijan Šimić dipl.oec. predstavnik Bjelovarsko-bilogorske županije,
7. Dražen Cerjanec, dipl. ing. agr. predstavnik Ministarstva poljoprivrede.“

Članak 2.

U ostalom dijelu Odluka iz članka 1. ostaje nepromijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 945-01/23-01/1

URBROJ:2103-15-01-23-1

U Šandrovcu, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA
Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 65. stavka 2. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/2018, 115/2018, 98/2019, 57/2022), a u svezi odredbi Pravilnika o provođenju javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 134/2022) te članka 34. točke 13. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 01/2021, 06/2021) Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023. godine, donijelo je sljedeću

ODLUKU

O I. IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O IMENOVANJU POVJERENSTVA ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA PODRUČJU OPĆINE ŠANDROVAC

Članak 1.

U Odluci o imenovanju Povjerenstva za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske za područje Općine Šandrovac (KLASA: 945-01/22-01/1, URBROJ:2103-15-01-22-1 od 16.12.2022. – u daljnjem tekstu: Odluka), na prijedlog Bjelovarsko-bilogorske županije, Upravnog odjela za poljoprivredu, KLASA:320-02/22-01/38, URBROJ: 2103-20/1-23-5 od 05.10.2023.

godine, u članku 2. mijenja se predstavnik Bjelovarsko-bilogorske županije (umjesto Tajane Glogovšek, mag.ing.agr.) i član Povjerenstva pod 4. ispred Općinskog vijeća Općine Šandrovac tako da sada članak 2. Odluke glasi:

„Članak 2.

U Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Šandrovac (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

8. Augustin Dušek, mag.ing.geod. et geoinf. predstavnik geodetske struke,
9. Damir Kolar, mag.ing.agr., predstavnik agronomske struke,
10. Ivana Fočić, dipl.iur., predstavnik pravne struke,
11. Igor Škudar, vijećnik Općinskog vijeća Općine Šandrovac,
12. Damir Husnjak, vijećnik Općinskog vijeća Općine Šandrovac,
13. Marijan Šimić dipl.oec. predstavnik Bjelovarsko-bilogorske županije,
14. Dražen Cerjanec, dipl. ing. agr. predstavnik Ministarstva poljoprivrede.“

Članak 2.

U ostalom dijelu Odluka iz članka 1. ostaje nepromijenjena.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 945-01/23-01/2

URBROJ:2103-15-01-23-1

U Šandrovcu, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Slaven Kurtak, v.r.

Na temelju članka 36. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017, 107/2020) i članka 11. stavka 2. Odluke o komunalnim djelatnostima i načinu obavljanja na području općine Šandrovac („Općinski glasnik općine Šandrovac“ broj 07/2020, 08/2020, 02/2021) Općinsko vijeće općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10.2023.godine donijelo je sljedeću

ODLUKU

o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine

Članak 1.

Općina Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, OIB:35024150994, adresa elektroničke pošte: opcina@sandrovac.hr, internet adresa: www.sandrovac.hr, tel. 043/874-128, fax 043/874-366 (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) u provedenom postupku davanja koncesije za obavljanje

dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine, za koju je Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga za postupak KONCESIJE 01/2023 objavljena je u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske dana 31.08.2023. pod brojem 2023/S01K- 0036773, odabrao je Dimnjačarstvo Galović, vl. Ivan Galović, Martinac 4, 43240 Čazma, OIB: 64912960169, MBO 98632477, kao jedinog ponuditelja u postupku koncesije, čija je ponuda potpuno sukladna traženim uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje.

Članak 2.

Vrsta koncesije je koncesija za javne usluge.

Predmet koncesije je pravo obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac.

Članak 3.

Koncesijom se stječe pravo obavljanja dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac. Koncesija se obavlja na području Općine Šandrovac, u naseljima Šandrovac, Lasovac i Lasovac brdo, Pupelica, Ravneš, Kašljavac i Jasenik.

Članak 4.

Uslužna komunalna djelatnost dimnjačarskih poslova podrazumijeva obvezu čišćenja i kontrole dimovodnih objekata i uređaja za loženje sukladno Cjeniku dimnjačarskih poslova i Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Šandrovac te ponudi koncesionara.

Općina Šandrovac zadržava pravo donošenja izmjena važeće Odluke ili donošenje nove odluke o dimnjačarskim poslovima. Gospodarski subjekt - koncesionar za vrijeme trajanja koncesijskog ugovornog odnosa mora dimnjačarske poslove obavljati u skladu s odredbama Odluke o dimnjačarskim poslovima na području Općine Šandrovac.

Članak 5.

Koncesija se daje na vremensko razdoblje od 5. godina, od 2023. do 2028. godine, od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

Članak 6.

Godišnja naknada za koncesiju iznosi 200,00 eura (slovima: dvjestoeurainulacenti) bez PDV- a.

Naknada za koncesiju plaća se dva puta godišnje u jednakim obrocima, s rokom plaćanja, prvi obrok do 30. lipnja tekuće godine, a drugi do 30. studenog tekuće godine u korist Proračuna Općine Šandrovac prema primljenim računima.

U slučaju zakašnjenja plaćanja koncesijske naknade koncesionar plaća i zateznu kamatu obračunatu na dan plaćanja prema Zakonu o zateznim kamatama.

Ako najpovoljniji ponuditelj ne uplati naknadu za koncesiju za prvu godinu koncesije odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji a svoj izostanak ne opravda, smatrat će se da je odustao od koncesije.

Članak 7.

Najpovoljniji ponuditelj je obvezan dimnjačarske poslove obavljati sukladno propisima o zaštiti od požara, Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova na području općine Šandrovac, Cjeniku dimnjačarskih usluga, te drugim aktima i uputama Općine Šandrovac.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan voditi evidenciju o pregledu i čišćenju dimnjaka, sačiniti godišnji plan pregleda i čišćenja dimnjaka te voditi kartoteku dimnjaka. Najpovoljniji ponuditelj se obvezuje dimnjačarske poslove obavljati savjesno, uredno, kvalitetno i sukladno pravilima struke te ne može uskratiti izvršavanje usluge niti pod kojim uvjetima.

Najpovoljniji ponuditelj je dužan voditi evidenciju o pregledu i čišćenju dimnjaka, pripremiti godišnji plan pregleda i čišćenja dimnjaka te voditi kartoteku dimnjaka. Jednom godišnje najpovoljniji ponuditelj je dužan, do sezone loženja, općinskom načelniku općine Šandrovac podnijeti izvješće o izvršenim pregledima iz kojeg je razvidno: lokacija, broj dimnjaka na zgradi, ukupan broj dimnjaka i broj pregledanih dimnjaka i datum izdavanja stručnog nalaza.

Članak 8.

Kao jamstvo za uredno izvršenje Ugovora o koncesiji ponuditelj je priložio Izjavu da će, ako bude izabran kao najpovoljniji ponuditelj prije potpisivanja ugovora o koncesiji priložiti jamstvo u obliku bankarske garancije ili bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika ili novčanog pologa, u skladu s odredbama mjerodavnih propisa, na iznos do 200,00 € (slovima: dvjestoeurainulacenti) u korist Općine Šandrovac, a radi urednog izvršavanja odredbi ugovora.

Članak 9.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja koje temeljem članka 54. Zakona o koncesijama iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije ponuditelju osobnom dostavom.

Ako je pokrenut postupak pravne zaštite ugovor o koncesiji sklapa se kada je Odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Davatelj koncesije mora odabranom najpovoljnijem ponuditelju ponuditi potpisivanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja, odnosno u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

Ugovor o koncesiji sastavlja se u pisanom obliku koji potpisuju općinski načelnik općine Šandrovac i odabrani najpovoljniji ponuditelj.

Ako odabrani najpovoljniji ponuditelj odustane od sklapanja ugovora o koncesiji ili u određenom roku ne dostavi jamstvo za uredno izvršenje ugovora o koncesiji Općina Šandrovac, općina Šandrovac donijeti će Odluku o poništenju postupka za davanje koncesije te će raspisati novi postupak radi davanja koncesije.

Ugovor o koncesiji neće biti sklopljen, odnosno neće stupiti na snagu ako jamstvo za uredno izvršenje ugovora o koncesiji kao instrument osiguranja ne bude dostavljeno davatelju koncesije u na način određen dokumentacijom za nadmetanje.

Članak 10.

Sastavni dio Ugovora o koncesiji je cjenik dimnjačarskih usluga.

Primjenom odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu moguća je promjena cjenika ako se ishodi prethodna suglasnost općinskog načelnika općine Šandrovac, a prijedlog mora sadržavati sve što je propisano odredbama važećeg Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 11.

Odluku o davanju koncesije s preslikom zapisnika o pregledu i ocjeni ponuda, Davatelj koncesije dužan je svakom ponuditelju bez odgode dostaviti preporučenom poštom s povratnicom ili na drugi dokaziv način.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“ i u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske.

Obrazloženje

Davatelj koncesije Općina Šandrovac, Bjelovarska 6, 43227 Šandrovac, OIB.35024150994, adresa elektroničke pošte: opcina@sandrovac.hr, internet adresa: www.sandrovac.hr, tel. 043/874-128, fax 043/874-366, donio je Srednjoročni (trogodišnji) plan davanja koncesija na području općine Šandrovac za razdoblje od 2022. do 2024. godine (KLASA: 363-01/22-01/2, URBROJ:2103-15-01-22-1 od 28.10.2022.) na temelju članka 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine ” broj 69/2017, 107/2020). Obavijest o namjeri davanja koncesije za opće dobro ili usluge ispod EU praga za postupak KONCESIJA 01/2023 objavljena je dana 31.08.2023. u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2023/S01K-0036773, uz dokumentaciju za nadmetanje KLASA: 363-01/23-03/2, URBROJ: 2103-15-03-23-2 iz kolovoza 2023. za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine.

Predmet koncesije je koncesija za javne usluge: obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine, Evidencijski broj: KONCESIJA 01/2023. Koncesija se dodjeljuje na rok 5 godina. Dodjeljuje se jedna (1) koncesija, procijenjene vrijednost 1.000,00 eura bez PDV-a za petogodišnje razdoblje.

Temeljem članka 33. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017, 107/2020) Stručno povjerenstvo u postupku dodjele koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac, imenovano odlukom KLASA: 363-01/23-03/2, URBROJ:2103-15-03-23-1 od 27.08.2023. godine, otvorilo je dana 29.09.2023. godine u 13,00 sati jednu pristiglu ponudu, o čemu je sastavljen Zapisnik KLASA: 363-01/23-03/2, URBROJ: 2103-15-03-23-5 od 29.09.2023. godine.

Temeljem članka 34. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017, 107/2020) Stručno povjerenstvo u postupku dodjele koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac je dana 16.10.2023. godine pregledalo i ocijenilo jednu pristiglu ponudu i to ponudu Dimnjačarstvo Galović, vl. Ivan Galović, Martinac 4, 43240 Čazma, OIB:64912960169, MBO 98632477, o čemu je sastavljen Zapisnik o pregledu i ocijeni pristigle ponude (KLASA: 363-01/23-03/2, URBROJ: 2103-15-03-23-9 od 16.10.2023. godine.).

Temeljem članka 16. stavka 12. točke 4. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017, 107/2020) Stručno povjerenstvo u postupku dodjele koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac je dana 16.10.2023. utvrdilo prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Šandrovac za razdoblje od 2023. do 2028. godine i predložilo davatelju koncesije odabir ponuditelja Dimnjačarstvo Galović, vl. Ivan Galović, Martinac 4, 43240 Čazma, OIB: 64912960169, MBO 98632477, kao jedinog ponuditelja u postupku koncesije, čija je ponuda potpuno sukladna traženim uvjetima iz dokumentacije za nadmetanje.

Člankom 36. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/2017, 107/2020), propisano je da

odluku o davanju koncesije, nakon što Stručno povjerenstvo ocjeni i pregleda ponude i utvrdi prijedlog odluke, donosi davatelj koncesije.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke o davanju koncesije može se izjaviti žalba. Žalba se izjavljuje u roku od 10 dana, i to od dana primitka odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju u postupka davanja koncesije u odnosu na postupak pregleda, ocjene i odabira ponuda odnosno razloge poništenja. Žalba mora sadržavati najmanje podatke i dokaze navedene u članku 420. Zakona o javnoj nabavi. Pravo na žalbu ima svaki gospodarski subjekt koji ima ili je imao pravni interes za dobivanje određenog ugovora o koncesiji. Za rješavanje o žalbama nadležna je Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, Zagreb, Hrvatska. Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji za kontrolu postupaka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb u pisanom obliku. Žalba se dostavlja elektroničkim sredstvima komunikacije putem međusobno povezanih informacijskih sustava Državne komisije i EOJN RH (sustav e-Žalba).

**Predsjednik Općinskog vijeća općine Šandrovac
Slaven Kurtak, v.r.**

Na temelju članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/2010, 114/2022), članka 35. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 34. stavka 1. točke 3. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 1/2021, 06/2021), po prethodno pribavljenom mišljenju Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Bjelovarsko-bilogorska Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj dana 27.10. 2023. godine donijelo je sljedeću

**ODLUKU
o donošenju Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije
za područje Općine Šandrovac**

Članak 1.

Donosi se Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Šandrovac, koje je izradio „Zagrebinspekt“ d.o.o. za kontrolu i inženjering, PJ26 Koprivnica, Opatička 5/I .

Članak 2.

Procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Šandrovac iz članka 1. sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 250-01/23-01/2
URBROJ:2103-15-01-23-1
U Šandrovcu, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik Općinskog vijeća
Slaven Kurtak, v.r.

a temelju članka 13. stavka 1. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/2010, 114/2022), članka 35. točka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01.- vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 34. stavka 1. točke 3. Statuta Općine Šandrovac („Općinski glasnik Općine Šandrovac“ broj 1/2021, 06/2021), po prethodno pribavljenom mišljenju Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Bjelovarsko -bilogorske usvojenoj Procjene ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije za područje Općine Šandrovac KLASA: 250-01/23-01/2, URBROJ:2103-15-01-23-1 od 27.10.2023., Općinsko vijeće Općine Šandrovac na svojoj 21. sjednici održanoj 27.10. 2023. godine donijelo je sljedeće

ODLUKU

o donošenju Plana zaštite od požara za područje Općine Šandrovac

Članak 1.

Donosi se Plan zaštite od požara za područje Općine Šandrovac, koje je izradio „Zagrebinspekt“ d.o.o. za kontrolu i inženjering, PJ26 Koprivnica, Opatička 5/I .

Članak 2.

Plan zaštite od požara za područje Općine Šandrovac iz članka 1. sastavni je dio ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Općinskom glasniku Općine Šandrovac“.

KLASA: 250-01/23-01/3
URBROJ:2103-15-01-23-1
U Šandrovcu, 27.10.2023.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŠANDROVAC

Predsjednik Općinskog vijeća
Slaven Kurtak, v.r.

Za izdavača: DARIO HALAUŠ, Općinski načelnik
Tehnički i izvršni urednik: Sandra Sedlanić

Tel. 043/874-128, Fax; 043/874-366,

E-mail: www.sandrovac.hr

Naklada: 10 primjeraka

Tisak: Općina Šandrovac, Jedinostveni upravni odjel